

Recomendaciones para el Mantenimiento de Comprobantes

Para los dueños de casas móviles que alquilan la propiedad donde esta instalada su casa móvil, mantener comprobantes es importante. Es posible que sienta que es más trabajo ahora, pero va a ser menos estrés después. Tener registros de sus pagos y reparaciones puede ayudarle a evitar un desalojo.

Guarde lo siguiente:

- Su contrato de renta y todos los apéndices al contrato.
- Prueba de sus pagos de la renta (recibos).
- Las fechas y horas de las conversaciones que tiene con el propietario o el administrador de la propiedad sobre su casa móvil, lo que se discutió, y con quien habló.
- Cualquier acuerdo con el propietario o el administrador de la propiedad. Asegúrese de obtener el acuerdo por escrito – por correo electrónico, por medio de cartas o hasta mensajes de texto.
- Cualquier aviso que le dé a su propietario y la fecha en que se lo entregó.
- Fotos de problemas con el alquiler – con marca de la fecha, si es posible.
- Prueba de las reparaciones realizadas en su alquiler por un contratista certificado (recibos).

https://housing.az.gov/sites/default/files/AZ-Mobile-Home-Parks-Residential-Landlord-Tenant-Act_Aug2019.pdf



www.stepuptojustice.org/mapp-project

